

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**  
**DA COMPANHIA ESTADUAL TRANSPORTES COLETIVOS DE PASSAGEIROS DO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - CETURB/ ES**

CNPJ 28.503.894/0001-51  
 NIRE 32300020861

Data: 29 de abril de 2026, às 11h, de forma híbrida.

Esta reunião foi realizada de forma digital, por meio da plataforma de comunicação do Google Meet, contando com a participação de todos os acionistas, sendo a reunião gravada arquivada na companhia, no servidor, com o seguinte endereço: V:\SECEX\AGOEI2026\REUNIAO MEET 29-04-2026. As informações decorrentes da reunião foram enviadas por e-mail aos acionistas. A votação se deu de forma direta, por cada acionista.

**Presenças:** O Estado do Espírito Santo se fez representar pelo Procurador do Estado, Dr. Rodrigo Marques de Abreu Judice, credenciado pelo OF. PGE/GAB N° 165/2026, e Companhia Espírito Santense de Saneamento - CESAN pelo Sr. Ozeas Gomes Fontana, credenciado pelo ofício PR/05/002/2026, em primeira convocação, na forma prevista nos parágrafos 3° (terceiro) e 4° (quarto) do artigo 124 (cento e vinte e quatro) da Lei nº 6.404/76, representando a totalidade do Capital Social com direito a voto.

Abrindo os trabalhos o Sr. Presidente convidou-me para secretariar a reunião, cuja pauta é a seguir transcrita: PAUTA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA CETURB/ES. Data: 29/04/2026. Horário e Local: 11h, de forma digital. ASSUNTOS: 1. Aprovação das Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31/12/2025. 2. Eleição dos membros Efetivos do Conselho Fiscal da CETURB/ES.

Comprovada a presença de acionistas representando 100% (cem por cento) do capital social com direito a voto, por meio de participação em ambiente virtual, o Presidente da Assembleia, Sr. Rodrigo Marques de Abreu Judice, convidou para integrar a mesa virtual a Diretora-Presidente da Companhia e membro nato do Conselho de Administração, Sra. Natasha de Oliveira Sollero, bem como o Gerente Financeiro e Contador da Companhia, Sr. Rubem Rodrigues da Costa.

Constituída a mesa, o Sr. Presidente declarou regularmente instalada a Assembleia Geral Ordinária, realizada de forma remota, nos termos da convocação efetuada pelas cartas nºs 0182 e 0183/2026, de 23 de abril de 2026, e em conformidade com o disposto nos 3° e 4° do art. 124 e no § 4° do art. 133 da Lei nº 6.404/76.

**QUESTÕES DE ORDEM:**

**1. Aprovação das Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31/12/2025.**

Foi concedida a palavra à Diretora-Presidente da Companhia, Sra. Natasha de Oliveira Sollero, que informou estar à disposição dos Acionistas o Sr. Rubem Rodrigues da Costa para os esclarecimentos decorrentes das demonstrações financeiras, destacando a publicação das referidas demonstrações, efetuadas na forma prevista no artigo 289 da Lei 6.404/76, ou seja, de forma resumida no jornal impresso de A Tribuna, em sua edição do dia 28/04/2026, nos classificados, folhas 24, e na íntegra no jornal digital de A Tribuna, em sua edição do dia 28/04/2026. As demonstrações financeiras também estão disponíveis no site da Companhia, no endereço:

<https://ceturb.es.gov.br/Media/ceturb/Transparencia/DemonstracaoFinanceira/Balanco%20Patrimonial%202025.pdf>

O Dr. Rodrigo Marques de Abreu Judice informou ter procedido a análise dos documentos relativos às demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, auditadas por auditores independentes contratados por esta Companhia, HMZ Consultoria de Negócios Ltda., com fundamento nos pareceres emitidos pelo Conselho Fiscal e pelo Conselho de Administração. Na oportunidade, suscitou questionamentos acerca de determinados pontos constantes do relatório apresentado, os quais foram devidamente esclarecidos pelo Sr. Rubem Rodrigues da Costa e pela Sra. Natasha de Oliveira Sollero.

Em seguida, o Sr. Ozeas Gomes Fontana manifestou-se no sentido de que suas dúvidas igualmente restaram sanadas, por versarem sobre os mesmos apontamentos anteriormente esclarecidos.

Após as manifestações e os devidos esclarecimentos, os acionistas presentes aprovaram as contas da Companhia relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025, consignando, entretanto, a recomendação de aperfeiçoamento do relatório da Auditoria Independente, de modo a torná-lo mais claro e de mais fácil compreensão.

**2. Recondução dos membros efetivos do Conselho Fiscal e fixação de suas remunerações.**

O Sr. Rodrigo Marques de Abreu Judice informou ser de competência desta Assembleia eleição dos membros do Conselho Fiscal. A seguir, apresentou a indicação do Exmo. Sr. Governador do Estado, por meio dos OFÍCIOS G nº 11/26, para composição do referido Conselho. Considerando que os indicados se enquadram nos critérios previstos no Estatuto Social para assumir a função de membro do Conselho Fiscal da CETURB/ES, critérios estes devidamente analisados pela Secretaria de Estado de Governo, conforme disposições contidas no artigo 10 do Decreto nº 4272-R, de 26 de junho de 2018, ratificados por aquela Secretaria por meio do ofício OF/SEG/Nº 040/26, os acionistas elegeram os membros a seguir qualificados: Efetivos: José Franco Moraes Júnior, brasileiro, \*\*\*\*\* Sociólogo, portador da Carteira de Identidade nº\*\*\*\*\* e do CPF nº \*\*\*\*\* residente na \*\*\*\*\* Alberto Faria Gavini Filho, brasileiro, \*\*\*\*\* Administrador, portador da Carteira de Identidade nº \*\*\*\*\* e do CPF nº \*\*\*\*\* residente na rua \*\*\*\*\* e Denisia Dias Batista, brasileira, \*\*\*\*\* Tecnóloga em Gestão Pública, portadora da Carteira de Identidade nº \*\*\*\*\* e do CPF nº \*\*\*\*\* residente na rua \*\*\*\*\*

Os membros eleitos cumprirão mandato a partir de 1º de maio de 2026 até 30 (trinta) de abril de 2028 (dois mil e vinte e seis), ficando mantida a atual remuneração para cada membro, estabelecida no §3º do artigo 162 da Lei Federal nº 6.404/76, ou seja, 10% (dez por cento) do que, em média, for atribuída a cada Diretor.

**3. Eleição de membros do Conselho de Administração e fixação de suas remunerações.**

Os acionistas consignaram que a Secretaria de Estado de Governo não encaminhou, até a presente data, a análise de admissibilidade dos membros indicados pelo Governo do Estado. Diante disso, e considerando o disposto no § 7º do art. 24 do Estatuto Social da Companhia, que prevê a prorrogação dos mandatos até a efetiva investidura dos novos membros, deliberaram pela prorrogação do mandato dos atuais membros do Conselho de Administração, até a conclusão da referida análise e subsequente posse dos indicados.

Esgotados os assuntos da Ordem do Dia da Assembleia Geral Ordinária, e como ninguém manifestou mais desejo de uso da palavra, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual eu, Marcelle Pereira Nascimento, lavei a presente ata que, após lida e aprovada, vai por todos assinada. Vitória, 29 de abril de 2026. Assinaturas: Rodrigo Marques de Abreu Judice, Ozeas Gomes Fontana e Marcelle Pereira Nascimento.

Esta é cópia fiel da ata transcrita em livro próprio para registro das atas das reuniões das Assembleias Gerais de Acionistas.

RODRIGO MARQUES DE ABREU JUDICE  
 Pelo Estado do Espírito Santo  
 OZEAS GOMES FONTANA  
 Pela Companhia Espírito Santense de Saneamento  
 MARCELLE PEREIRA NASCIMENTO  
 Secretária.



Assinado Digitalmente por: **NASSAU EDITORA RADIO E TV LTDA EM RECUPERACAO JUD:27065150000130 - Em: 27/05/2026**  
 Certificado emitido por: CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
 Acesse: <https://tribunaonline.com.br/validador-iti> caso deseje validar a assinatura!

1 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil  
**Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)**  
Certificado de Assinaturas gerado em: 27 de maio de 2026,  
00:02:15



13989 CETURB - ATA DE ELEICAO DE CONSELHO FISCAL.pdf

Código do documento: 13989



Assinado por:



NASSAU EDITORA RADIO E TV LTDA EM RECUPERACAO JUD:27065150000130  
Certificado Digital  
E-mail: publicidade@grupotribunaonline.com.br

Registro de Eventos:

27 mai. 2026, 00:01:00 - UPLOAD

**Documento:** 13989

**Criado por:** Rafaela Casotte Cunha Daniel **Email:** arte@redetribuna.com.br

**DATE\_ATOM:** 2026-05-27T00:02:15-03:00

27 mai. 2026, 00:02:15 - INÍCIO DO PROCESSAMENTO

Assinatura iniciada pelo Serviço de Assinaturas.

**DATE\_ATOM:** 2026-05-27T00:02:15-03:00

27 mai. 2026, 00:02:15 - ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL

NASSAU EDITORA RADIO E TV LTDA EM RECUPERACAO JUD:27065150000130

**E-Mail:** publicidade@grupotribunaonline.com.br

**Emissor do Certificado:** CN=NASSAU EDITORA RADIO E TV LTDA EM RECUPERACAO  
JUD:27065150000130, OU=videoconferencia, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do  
Brasil - RFB, OU=47317285000152, L=VITORIA, S=ES, O=ICP-Brasil, C=BR

**DATE\_ATOM:** 2026-05-27T00:02:15-03:00

Hash do documento original:

[SHA256]: 916f2a4bf6e46a395ea42931ed309d90df4da1d2a8af6259b8042cc071e39451

[SHA512]: e5d03b22adc4f522a4644309c12394fe57fd5cb911f73ab84460d5bf82e6cfb1b271e30ad7880fc2fed64732a8e1e22f048e6a2400ab0f79d1ca6090759e821

Este certificado pertence única e exclusivamente aos documentos de HASH acima!

Este documento está assinado digitalmente com um certificado digital emitido por: AC CONSULTI BRASIL RFB



PARA ANUNCIAR  
3323-6333

# CLASSE

VITÓRIA-ES, QUARTA-FEIRA, 27/05/2026

**IMÓVEIS**  
COMPRA E VENDA

**VITÓRIA**

**CENTRO**

Aptos 2 quartos

SANDRA TRISTÃO Vende ótimo 2 qts 240 mil, aceita proposta ZAP 27 999273409

Aptos 3 quartos

VENDE-SE APTO 3 qtos c/ 02 elevadores. Prox. ao Parque Moscoso. Vila Rubim tel 99899-5508/98148-2151-3225-7704

**JARDIM DA PENHA**

Aptos 2 quartos

LINDO 2qs montado 2 WC, decor. s. manhã, lvaga gar fte 80 m 2 R\$ 550 mil 27. 996448461

**VILA VELHA**

**NOVA ITAPARICA**

Aptos 2 quartos

**LANÇAMENTOS**  
Temos Apt's em Sta Mônica, Ilha dos Bentos, N.Itaparica, Jockey e Jd.Colorado a partir de R\$220mil, ac.carrco. Agende sua Visita 99899-4189

**LITORAL SUL**

**SANTA MÔNICA, GUARAPARI**

Aptos 3 quartos

VENDE OU ALUGA-SE Apto 03 qts - Praia das Virtudes Guarapari tel: 99668-3548 - 27-981482151

**IMÓVEIS ALUGUEL**

**VITÓRIA**

**CENTRO**

Aptos 2 quartos

SANDRA TRISTÃO Aluga 2 qts R\$ 1.200,00 + luz + água + cota IPTU ZAP. 27-999273409

**TERRENOS SÍTIOS E FAZENDAS**

**SÍTIOS E FAZENDAS**

**INTERIOR**

**CHÁCARA c/ 58.400m2, Fundão/ES, c/ 02 casas 330m2, Fazenda Destacada II, Distrito de Timbui. Vlr Inicial R\$ 385.944,00. hdleioes.com.br 0800-500-9948**

**SERVIÇOS PROFISSIONAIS**

**SERVIÇOS PROFISSIONAIS**

**ACOMPANHANTES**

ANA LUIZA Bonita moça de família recém cheg do interior ad.sex 27-998196565-Goiab

LARA acompanhante carinh. adorador chupar babadinho est. namoradinha atd sozinha J. Penha só coroa 27 999626713

**JÚLIA Loirinha, 29 Anos est. Menininha safadinh e carinhosa J. Penha 27-999378051**

**LUH Boquinh. de Mel Coroa Gordelic. mor jambo 35a. Jardim da Penha 27-997900729**

**MASSAGEM ERÓTICA**

Crís massagem relax próstática inversão c/acessórios 8h/18h Vitória 27 999110974

**AGRADECIMENTO A GRAÇA A SER ALCANÇADA**

Agradeço a Deus o nosso Senhor pela graça a ser alcançada, para superar a depressão, o desencorajamento a enfermidade, a dor a solidão o venciemento e a necessidade de proteção de Deus, por intermédio de mudança de atitude e dos Salmos 06, 23, 38, 61 e 91 mais uma vez obrigado meu Deus.  
J.C.A.

**RSH PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ 25.024.606/0001-98

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA CONVOCAÇÃO**

Ficam convocados os Acionistas de RSH PARTICIPAÇÕES S/A, para a "Assembleia Geral extraordinária" a ser realizada no dia 09 de junho de 2026, na sede da Companhia, em primeira convocação às 10:00h com a presença de acionistas que representem, no mínimo metade do capital social, ou às 11:00h com qualquer número, para deliberar sobre a alteração de endereço da sede social.

Vitória, ES, 25 de maio de 2026.  
Renato Aboudib Sandri e Mariana Aboudib Sandri  
Diretores

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA CETURB/ES**

Data, hora e local: 28/04/2026, às 11h, de forma híbrida.  
Presenças: Rodrigo Marques de Abreu Judice e Ozeas Gomes Fontana.  
Deliberações: 1. Aprovação das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2025; 2. Reeleição dos membros efetivos do Conselho Fiscal da Companhia para o mandato de 01/05/2026 a 30/04/2028, composto pelos seguintes membros efetivos: José Franco Moraes Júnior, Alberto Faria Gavini Filho e Denisia Dias Batista, ficando mantida a remuneração atualmente praticada.  
A Ata da Assembleia Geral Ordinária da CETURB/ES, em seu texto original, foi integralmente arquivada na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo sob o nº 20260897387, em 20/05/2026. Código de Verificação: 12608492474. O texto da ata poderá ser acessado no endereço: <https://cfeurub.es.gov.br/portal/transparencia>

**Vista Tropical Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.**  
CNPJ/MF nº 58.259.096/0001-97

**Edital de Convocação**

Vista Tropical Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CNPJ nº 58.259.096/0001-97, convoca os adquirentes das unidades imobiliárias do empreendimento Vista Tropical Condomínio Clube, para que compareçam na Assembleia Geral convocada exclusivamente para eleição da Comissão de Representantes (artigos 31-A e seguintes da Lei 4.591/1964) a ser realizada no dia 05/06/2026, às 9:00hs, na Av. Fernando Ferrari, 1080, salas 601 e 602, Torre Norte, Mata da Praia, Vitória-ES. Favor confirmar presença no tel.: (27) 3434-6160.

**ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA CETURB/ES**

Data, hora e local: 28/04/2026, às 8h, de forma híbrida.  
Presenças: Jorge Teixeira e Silva Neto, Natasha de Oliveira Soller, João Victor de Freitas Espindola, José Roberto Gomes e Robério Lamas da Silva.  
Deliberação:  
Reeleição da Diretoria da Companhia para o mandato de 1º de maio de 2026 a 30 de abril de 2028, composta pelos seguintes membros: NATASHA DE OLIVEIRA SOLLER – Diretora-Presidente; MARCUS PROZINI DE ARAÚJO – Diretor de Planejamento; FÁBIO GOMES DE AGUIAR – Diretor Administrativo e Financeiro; FLÁVIA JULIANA MEDEIROS CUNHA LIBORIO – Diretora de Operação e JOSÉ EDUARDO DE SOUZA OLIVEIRA – Diretor de Gestão de Rodovias.  
A Ata da Reunião Extraordinária do Conselho de Administração, em seu texto original, foi integralmente arquivada na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo sob o nº 20260896989, em 14/05/2026. Código de Verificação: 12608905223. O texto da ata poderá ser acessado no endereço: <https://cfeurub.es.gov.br/portal-transparencia>

**ORAÇÃO A SÃO PEDRO**

Gloriosíssimo São Pedro, cremos que vós sois o fundamento da Igreja, e o pastor universal de todos os fiéis, o depositário das chaves do céu e o verdadeiro vigário de Jesus Cristo, gloriamonos de ser vossas ovelhas, vossos súditos e fiéis. Uma graça vos pedimos com toda a nossa alma, (pede-se a graça que se deseja alcançar) Guardai-nos sempre unidos a vós e fazei que antes nos seja arrancado o coração do peito, que o amor e a plena submissão que vos devemos e dos vossos sucessores, os Pontífices romanos. Queremos viver e morrer filhos da Santa Igreja Católica, Apostólica, Romana.  
Pai Nosso, Ave Maria.  
T.C.F.S.P.

**BTG PACTUAL COMMODITIES SERTRADING S.A.**  
CNPJ/MF nº 04.626.426/0001-06 - NIRE 32.300046096

**Ata da Reunião de Diretoria realizada em 20 de maio de 2026 (lavrada sob a forma de sumário, de acordo com a autorização contida no parágrafo 1º do artigo 130 da Lei nº 6.404/76).** 1. **Data, Hora e Local:** Aos 20 dias do mês de maio de 2026, às 12:00 horas, na sede social da BTG Pactual Commodities Sertrading S.A., localizada na Avenida Nossa Senhora da Penha, nº 1495, sala 804, Torre A, Bairro Santa Lucia, Município de Vitória, Estado do Espírito Santo, CEP 29.050-075 ("Companhia"). 2. **Convocação e Presença:** Dispensada a prévia convocação, tendo em vista a presença da totalidade dos diretores da Companhia. 3. **Composição da Mesa:** Presidente: Sr. Manuel de Almeida Marins Gorito; Secretário: Sr. Felipe Mandia. 4. **Ordem do Dia e Deliberações tomadas pela unanimidade dos diretores presentes:** 4.0. A lavratura da ata a que se refere esta Assembleia na forma de sumário, nos termos do art. 130, §§ 1º e 2º da Lei das S.A. 4.1. Aprovar, na presente data, nos termos do art. 2º do Estatuto Social da Companhia, a alteração do endereço da filial da Companhia, inscrita no CNPJ sob o nº 04.626.426/0001-06, que passa a ser localizada na Avenida Miguel Sutil, nº 8.900, Duque de Caxias, 10º Andar, Sala 1007 ao 1011, Parte, Santa Rosa, Estado de Cuiabá e Estado do Mato Grosso, CEP 79043-375. 5. **Encerramento e Assinaturas:** Nada mais havendo a tratar, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta Ata, a qual foi reaberta a sessão, foi lida, conferida, achada conforme, aprovada e assinada no livro próprio por todos os diretores presentes. **Mesa:** Presidente: Manuel de Almeida Marins Gorito; e Secretário: Felipe Mandia. **Diretores presentes:** Manuel de Almeida Marins Gorito, Felipe Mandia, Julia Mendonça Rocha, Adriano Alberto Antunes, Alfredo de Goye Junior, Luciano Mascarenha Sapata, Thiago Mauro Tavares Pontes, Robson Luis Reis, Juliana Le Fassinari, Luiz Vieira da Silva Filho, Vitoral ES, 20 de maio de 2026. **Atesto que esta é cópia fiel extraída do original e lavrada em livro próprio.** Manuel de Almeida Marins Gorito - Presidente; Felipe Mandia - Secretário. JUCEES nº 20261065114 em 25/05/2026.

**BTG PACTUAL COMMODITIES SERTRADING S.A.**  
CNPJ/MF nº 04.626.426/0001-06 - NIRE 32.300046096

**Ata da Reunião de Diretoria realizada em 20 de maio de 2026 (lavrada sob a forma de sumário, de acordo com a autorização contida no parágrafo 1º do artigo 130 da Lei nº 6.404/76).** 1. **Data, Hora e Local:** Aos 20 dias do mês de maio de 2026, às 12:30 horas, na sede social da BTG Pactual Commodities Sertrading S.A., localizada na Avenida Nossa Senhora da Penha, nº 1495, sala 804, Torre A, Bairro Santa Lucia, Município de Vitória, Estado do Espírito Santo, CEP 29.050-075 ("Companhia"). 2. **Convocação e Presença:** Dispensada a prévia convocação, tendo em vista a presença da totalidade dos diretores da Companhia. 3. **Composição da Mesa:** Presidente: Sr. Manuel de Almeida Marins Gorito; Secretário: Sr. Felipe Mandia. 4. **Ordem do Dia e Deliberações tomadas pela unanimidade dos diretores presentes:** 4.0. A lavratura da ata a que se refere esta Assembleia na forma de sumário, nos termos do art. 130, §§ 1º e 2º da Lei das S.A. 4.1. Aprovar, na presente data, nos termos do art. 2º do Estatuto Social da Companhia, a alteração do endereço da filial da Companhia, inscrita no CNPJ sob o nº 04.626.426/0001-06, que passa a ser localizada na Rua dos Vendias, nº 618, Vila Antonio Vendias, bairro de Parati, Vitória-ES, 20 de maio de 2026. **Atesto que esta é cópia fiel extraída do original e lavrada em livro próprio.** Manuel de Almeida Marins Gorito - Presidente; Felipe Mandia - Secretário. JUCEES nº 20261010119 em 22/05/2026.

**Relatório Anual da Administração sobre os Negócios Sociais e Principais Fatos Administrativos**

A Companhia Estadual de Transportes Coletivos de Passageiros do Espírito Santo (CETURB-ES) apresentou o Relatório Anual de 2025, destacando os resultados da gestão do Sistema TRANSCOL. O relatório, transporte concessionado e rodovia ao longo do ano. O sistema convencional TRANSCOL, que atende a Região Metropolitana da Grande Vitória, manteve elevado padrão de operação. Foram processadas 95.722 ligações na Central de Atendimento, com taxa de abandono de apenas 1,29%, demonstrando eficiência no serviço ao usuário. Mais cartões e passagens  
A pontualidade foi um dos grandes destaques: 99,69% das viagens programadas foram cumpridas (6.619.467 horários). Foram realizadas 691 alterações na programação de linhas ao longo do ano para melhor adequação à demanda. Por outro lado, ocorreram 287 acidentes com ônibus do sistema, aumento de 39,32% em comparação a 2024. A CETURB emitiu 12.511 notificações de irregularidades operacionais (+4,25%) e 4.506 lacres de cautela. Outros números relevantes  
• 3.521 viagens programadas na frota;  
• 3.152 ocorrências registradas na Central de Tráfego (CETRAF), alta de 9,75%;  
• 751 viagens para atendimento a eventos.  
O relatório reforça o papel da CETURB/ES como gestora e fiscalizadora do transporte coletivo estadual, com avanços em modernização (expansão do QR Code), controle de qualidade e sustentabilidade, apesar dos desafios persistentes como acidentes e manutenção de infraestrutura.  
O documento completo está disponível para consulta e demonstra o compromisso contínuo com a melhoria do serviço prestado à população capixaba.

**COMUNICADO**

"THERMOPOR INDUSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE POLIESTIRENO EXPANSIVEL LTDA", torna público que OBTVEU DA SEMMA, através do Proc. Nº 7049/19, a Licença Municipal de REGULARIZAÇÃO para a atividade de FABRICAÇÃO DE ARTIGOS DE MATERIAL PLÁSTICO PARA USOS INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E/OU DOMÉSTICOS, COM USO IMPRESSÃO, COM REALIZAÇÃO DE PROCESSO DE RECICLAGEM", na localidade de Jucu, Rua Pascoinha, s/nº, Município de Viana - ES. Com prazo de validade de (730 DIAS).

**EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação - São Caetano do Sul/SP e online no site [www.sateleiloes.com.br](http://www.sateleiloes.com.br), TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial - mat. Jucesso nº 817, autorizada por RED FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP sob sua Gestora REDASSET GESTÃO DE RECURSOS LTDA - CNPJ 13.307.788/0001-81, venderá em 1º Leilão Público Extrajudicial - art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Sete hectares, sessenta e dois ares e trinta centes (7,6230ha), correspondente a um (1) alqueire e vinte e três (23) litros, situado no lugar denominado "Corrego do Macaco" ou "Corrego das Pedras" no Distrito de Itaacua, freguesia municipal, confrontando pelos seus diversos lados: com o imóvel nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. 2º LEILÃO 02/06/2026 às 11:15 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.048.137.938-6, com denominação do imóvel rural "Corrego do Macaco" e está cadastrado no NIRE nº 3.080.116-9. Ocupado: Matricula nº 34.830 - Cartório do Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Cachoeira de Itapemirim/ES, nº 11.115 - VALOR: R\$ 1.101.983,54. Não inferior a 20% do total da propriedade, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IDAF - Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal do Espírito Santo, Av.5 - 24/04/2019 - ATUALIZAÇÃO DE CADASTRO - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA nº 951.04**



## TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, EDER FERREIRA LIMA, com inscrição ativa no CRC/ES, sob o nº 008512, inscrito no CPF nº 76333949787, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	Nº do Registro	Nome
76333949787	008512	